

平成 23 年度 「マンション相談員等の CPD 研修」 セミナー
～マンションのより長寿命化と再生を求めて～
第 3 回

CPD 対象事業
相談員の方には受付で
今年度用の CPD カード
を持参下さい。

『耐震化への取り組み事例と課題』

～外壁改修工事と連動したプロポーザル方式による耐震補強事例の紹介～』

マンション管理の相談を担当する専門家向けに企画しましたが、一般の管理組合の方も歓迎致します。
是非ご参加をお待ちいたしております。

講 師：奥澤健一（一級建築士事務所㈱スペース・ユニオン 代表取締役）

日 時：平成 23 年 10 月 31 日（月）18 時 30 分～（受付 18 時）

会 場：かながわ県民センター 402 号室

横浜市神奈川鶴屋町 2-24-2 TEL045-312-1121 横浜駅西口 徒歩 5 分

（会場の案内図は裏面にあります）

参加費：1,000 円(資料代)

主 催：NPO かながわマンション管理組合ネットワーク

神奈川県下マンション管理アドバイザー等 CPD 委員会

協 同：(一般社) 神奈川県マンション管理士会・(一般社)首都圏マンション管理士会神奈川支部

NPO 建物ドクターズ横浜

後 援：神奈川県・横浜市・(社)かながわ住まい・まちづくり協会

東日本大震災では首都圏でも被害をうけたマンションが少なからずありました。国や各地方自治体では建物の耐震化に向けた助成や補助制度の整備・拡充を図っているものの、なかなか実績が上がらないというのが実情です。

マンションにおいて耐震補強をするにしても専有部分に影響する対策は極めて困難であったり、資産価値に影響を与えるとの懸念から最低限の診断すら実現していない場合も多くあります。資金的な問題はもちろんのこと、建物を区分所有するというマンションの特殊性に起因する問題が大きいといわれます。

都市型住宅として定着したマンションの耐震性を高めるといって課題に対して社会的な要請も高まっています。完璧を目指さなくても、少しでも耐震性を向上させることは決して難しいことではないと思われま

す。第 3 回は、行政の支援制度に過度に依存することなく、管理組合自身に取り組んで実現した耐震補強工事の事例紹介を中心に、マンションの耐震化への課題を考えます。

申込方法：FAX 又はメールで神管ネット事務局までお申し込みください。

先着順、定員(70 名)次第締め切り。

氏名・住所・電話 所属組織名または管理組合名・参加人数を記入して下さい。

★NPO かながわマンション管理組合ネットワーク（神管ネット）事務局

電話/FAX：046-824-8133

E-mail：info@jinkan-net.com

第 3 回 マンション管理 CPD 研修セミナー（10 月 31 日）

申 込 書

氏名	所属組織名 管理組合名	参加人員数	人
住所 〒		電話番号	
E-mail（なるべく大きな字で記入下さい）		@	

